



**Corvivienda**

www.corvivienda.gov.co



Alcaldía Mayor de  
Cartagena de Indias

**FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL  
Y REFORMA URBANA DISTRITAL  
CORVIVIENDA**

RESOLUCIÓN No. **001** DEL **07 ENE. 2025**

“Por medio de la cual se da apertura al presupuesto de Ingresos y Gastos del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana - “Corvivienda”, para la Vigencia Fiscal 2025.

**EL GERENTE DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – CORVIVIENDA**

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 717 de 1992, y Acuerdo N°004 del 26 de Agosto/2003

**CONSIDERANDO**

- 1.- Que mediante acuerdo 169 de diciembre 11 del 2024, “... Por el cual estableció el Presupuesto de Rentas, Recursos de Capital, Recursos de Fondo Especiales y Establecimientos Públicos, así como los gastos de Funcionamiento, Servicio de la deuda e Inversiones para la Vigencia Fiscal del primero (1) de Enero al Treinta y Uno (31) de Diciembre de Dos Mil Veinticinco 2025, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias y se dictan otras disposiciones”.
- 2.- Que mediante decreto número **1969** de diciembre 27 del 2024, “se liquida el Presupuesto de Rentas, Recursos de Capital, Recursos de Fondos Especiales Establecimientos Públicos, así como los gastos de Funcionamiento, Servicio de la Deuda e Inversiones, para la Vigencia Fiscal del primero (1°) de Enero al Treinta y Uno (31) de Diciembre de Dos Mil Veinticuatro 2025, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias y se dictan otras disposiciones”.
- 3.- Que dentro del Decreto de Liquidación N° **1969** de diciembre 27 del 2024, se encuentran incluidos el presupuesto de Ingresos y los Presupuestos de Gastos Inversión, por valor Dieciocho mil Trescientos Veintiún Millones Quinientos Ochenta y Dos mil Cuatrocientos Sesenta y Tres Pesos con 00/100, (**\$18.321.582.463.**), y de Gastos de Funcionamiento, por valor de Veinte Mil Seiscientos Veinticinco Millones Seiscientos Veintiséis Mil Setecientos Noventa y Siete Pesos Con 00/100, (**\$20.625.626.797.00**) respectivamente, del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital “Corvivienda”, de acuerdo al siguiente detalle:

**INGRESOS**

CODIGO RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR	FUENTE
1	INGRESOS	\$ 38.947.209.260	
1.1.02.06	TRANSFERENCIA CORRIENTES		

5

Continuación la Resolución POR MEDIO DEL CUAL SE DA APERTURA A PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA" "PARA LA VIGENCIA 2025"

1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 20.625.626.797	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE INVERSION	\$ 13.302.682.463	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE INVERSION	\$ 18.900.000	1.3.2.3.11-207-RF CORVIVIENDA
1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE INVERSION	5.000.000.000	1.2.1.0.00-001 - ICLD

### GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

CODIGO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR	FUENTE
2.1.	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	20.625.626.797	
2.1.1-16	GASTOS DE PERSONAL	\$ 5.373.657.080	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
2.1.2-16	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 14.201.300.087	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
2.1.3-16	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 500.000.000	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
2.1.7-16	DISMINUCION DE PASIVOS	\$ 310.669.630	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
2.1.8-16	CONTRIBUCIONES, MULTAS, SANCIONES E INTERES DE MORA	\$ 240.000.000	1.2.1.0.00-001 ICDE-CORVIVIENDA ICLD

### GASTOS DE INVERSION

CODIGO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR	FUENTE
16	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA		
2.3	GASTOS DE INVERSION	18.321.582.463	
2.3.40	VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO	18.321.582.463	
2.3.4001	ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA	18.321.582.463	
2.3.4001.1400	INTERSUBSECTORIAL VIVIENDAY DESARROLLO TERRITORIAL	18.321.582.463	
2.3.4001.1400.2024130010013	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS PARA LA POBLACION PRIORIZADA DEL PROGRAMA MI CASA AVANZA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIA	18.900.000	1.3.2.3.11-207 -RF CORVIVIENDA
		7.869.848.318	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%

Continuación la Resolución POR MEDIO DEL CUAL SE DA APERTURA A PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA" "PARA LA VIGENCIA 2025"

2.3.4001.1400.2024130010014	TITULACION DE PREDIOS PARA LA POBLACION PRIORIZADA DEL PROGRAMA MI CASA CON PROPIEDAD DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	1.456.000.000	1.2.1.0.00-001- ICLD
2.3.4001.1400.2024130010017	DESARROLLO DEL PROGRAMA MI TERRITORIO EN ORDEN PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIA	1.181.818.182	1.2.1.0.00-001- ICLD
2.3.4001.1400.202400000005196	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION ETNICA PRIORIZADA DEL PROGRAMA DESARROLLO HUMANO Y BIENESTAR SOCIAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DE CARTAGENA DE INDIAS	1.181.090.909	1.2.1.0.00-001- ICLD
2.3.4001.1400.2024130010012	SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROGRAMA UNIDOS POR UNA VIVIENDA PARA TI DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	5.432.834.145	1.2.2.0.00-039 ICDE CORVIVIENDA 15 % IPU
2.3.4001.1400.202400000005332	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION INDIGENA PRIORIZADA DEL PROGRAMATERRITORIO PROPIO DE CARTAGENA DE INDIAS	1.181.090.909	1.2.1.0.00-001- ICLD

Que, conforme a lo anterior, es necesario realizar la apertura del presupuesto aprobado para el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma "CORVIVIENDA", de manera desagregada y proceder a su ejecución durante el año 2025, para financiar las acciones, planes, programas y proyectos previstos para la normal operación de la entidad durante dicha vigencia;

Que, en mérito de lo expuesto,

#### RESUELVE:

**Artículo 1º. Ingresos:** Desagregar el presupuesto de ingresos del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma "Corvivienda," para la vigencia año 2025 por la suma **Treinta y Ocho Mil Novecientos Cuarenta y Siete Millones Doscientos nueve Mil Doscientos Sesenta Pesos Con 00/100 (\$38.947.209.260.00).**

CODIGO RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR	FUENTE
1	INGRESOS	\$ 38.947.209.260	
1.1.02.06	TRANSFERENCIA CORRIENTES		

5

Continuación la Resolución POR MEDIO DEL CUAL SE DA APERTURA A PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA" "PARA LA VIGENCIA 2025"

1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$ 20.625.626.797	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE INVERSION	\$ 13.302.682.463	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE INVERSION	\$ 18.900.000	1.3.2.3.11-207-RF CORVIVIENDA
1.1.02.06.006	TRANSFERENCIAS DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL - PARA GASTOS DE INVERSION	5.000.000.000	1.2.1.0.00-001 - ICLD

**Artículo 2º. Gastos:** Desagregar la suma **Treinta y Ocho Mil Novecientos Cuarenta y Siete Millones Doscientos nueve Mil Doscientos Sesenta Pesos Con 00/100 (\$38.947.209.260.00)**, en sus componentes de Gastos Inversión, los cuales ascienden a la suma de Dieciocho mil Trescientos Veintiún Millones Quinientos Ochenta y Dos mil Cuatrocientos Sesenta y Tres Pesos con 00/100, (**\$18.321.582.463.**), y de Gastos de Funcionamiento, Veinte Mil Seiscientos Veinticinco Millones Seiscientos Veintiséis Mil Setecientos Noventa y Siete Pesos Con 00/100, (**\$20.625.626.797.00**) respectivamente, del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "Corvivienda" tal como aparece discriminado en la presente Resolución, en el cual se detallan las cuentas, subcuentas, objeto del gasto, ordinales, programas, subprogramas, proyectos, recursos y valores en pesos.

#### GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

CODIGO RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	APROPIACION INICIAL	FUENTE
2.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	20.625.626.797	1.2.2.0.00-039 ICDE-CORVIVIENDA-IPU 15%
2.1.1	GASTOS DE PERSONAL	5.373.657.080	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01	PLANTA DE PERSONAL	5.373.657.080	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01	FACTORES CONSTITUTIVOS DE SALARIO	3.750.215.829	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001	FACTORES SALARIALES	3.750.215.829	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.01	SUELDO BASICO	3.072.874.848	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.04	SUBSIDIO DE ALIMENTACION	1.254.382	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.05	AUXILIO DE TRANSPORTE	2.177.280	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.06	PRIMA DE SERVICIO	131.940.825	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.07	BONIFICACION SERVICIOS PRESTADOS	90.273.284	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.08	PRESTACIONES SOCIALES	451.695.210	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.08.01	PRIMA DE NAVIDAD	268.634.700	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.01.001.08.02	PRIMA DE VACACIONES	183.060.510	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02	CONTRIBUCIONES INHERENTES A LA NOMINA	1.377.544.075	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.001	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN PENSIONES	431.052.698	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.002	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD	305.328.994	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.003	APORTES DE CESANTIAS	268.634.700	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.004	APORTES A CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR	143.684.233	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%

Continuación la Resolución POR MEDIO DEL CUAL SE DA APERTURA A PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA" "PARA LA VIGENCIA 2025"

2.1.1.01.02.005	APORTES GENERALES AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES	49.238.160	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.006	APORTES AL ICBF	107.763.174	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.007	APORTES AL SENA	71.842.116	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.02.008	APORTES A LA ESAP		
2.1.1.01.02.009	APORTES A ESCUELAS INDUSTRIALES E INSTITUTOS TECNICOS		
<b>2.1.1.01.03</b>	<b>REMUNERACIONES NO CONSTITUTIVAS DE FACTOR SALARIAL</b>	<b>245.897.176</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.03.001	PRESTACIONES SOCIALES	245.897.176	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.03.001.01	VACACIONES	228.825.635	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.1.01.03.001.03	BONIFICACION ESPECIAL DE RECREACION	17.071.541	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2</b>	<b>ADQUISICION DE BIENES SERVICIOS</b>	<b>14.201.300.087</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.01</b>	<b>ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>650.922.371</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.01.01</b>	<b>ACTIVOS FIJOS</b>	<b>650.922.371</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.01.01.003</b>	<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b>	<b>613.142.371</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.01.01.003.03.01	MAQUINARIA PARA DE OFICINA Y SUS PARTES Y ACCESORIOS	550.742.371	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.01.01.003.03.02	MAQUINARIA DE INFORMATICA Y SUS PARTES Y ACCESORIOS	62.400.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.01.01.004</b>	<b>ACTIVOS FIJOS NO CLASIFICADOS COMO MAQUINARIA Y EQUIPOS</b>	<b>37.780.000</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.01.01.004.01.01.02	MUEBLES DEL TIPO UTILIZADO EN OFICINA	37.780.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.01.01.004.01.01.04	OTROS MUEBLES N.C.P.		1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.02</b>	<b>ADQUISICIONES DIFERENTES DE ACTIVOS</b>	<b>13.550.377.716</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.02.01</b>	<b>MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	<b>243.833.187</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.01.003	OTROS BIENES TRANSPORTABLES (EXCEPTO PRODUCTOS METALICOS MAQUINARIA Y EQUIPO	243.833.187	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.2.02.02</b>	<b>ADQUISICION DE SERVICIOS</b>	<b>13.306.544.529</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.02.05	SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	1.345.778.110	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.02.06	SERVICIOS DE TRANSPORTE, Y DISTRIBUCION DE ELECTRICIDAD GAS Y AGUA	767.124.403	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.02.07	SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS	104.850.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.02.08	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESA Y SERVICIOS DE PRODUCCION (Telefonía Fija móvil, Internet)	10.600.400.016	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.02.09	SERVICIOS A LA COMUNIDAD SOCIALES Y PERSONALES	428.392.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.2.02.02.10	VIATICOS DE LOS FUNCIONARIOS EN COMISION	60.000.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.3</b>	<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>500.000.000</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.3.13</b>	<b>SENTENCIAS Y CONCILIACIONES</b>	<b>500.000.000</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
<b>2.1.3.13.01</b>	<b>FALLOS NACIONALES</b>	<b>50.000.000</b>	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.3.13.01.001	SENTENCIAS	250.000.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.3.13.01.002	CONCILIACIONES	250.000.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%

Continuación la Resolución POR MEDIO DEL CUAL SE DA APERTURA A PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA" "PARA LA VIGENCIA 2025"

2.1.7	DISMINUCION PASIVOS	310.669.630	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.7.01	CESANTIAS	116.562.007	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.7.01.01	CESANTIAS DEFINITIVAS	194.107.623	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.8	GASTOS POR TRIBUTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, MULTAS, SANCIONES E INTERESES DE MORA	240.000.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.8.04	CONTRIBUCIONES	240.000.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%
2.1.8.04.01	CUOTA DE FISCALIZACION Y AUDITAJE	240.000.000	1.2.20.00-039 ICDE-CORVIVIENDAIPU 15%

### GASTOS DE INVERSION

CODIGO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR	FUENTE
16	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA		
2.3	GASTOS DE INVERSION	18.321.582.463	
2.3.40	VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO	18.321.582.463	
2.3.4001	ACCESO A SOLUCIONES DE VIVIENDA	18.321.582.463	
2.3.4001.1400	INTERSUBSECTORIAL VIVIENDAY DESARROLLO TERRITORIAL	18.321.582.463	
2.3.4001.1400.20241300 10013	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS PARA LA POBLACION PRIORIZADA DEL PROGRAMA MI CASA AVANZA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	7.869.848.318	1.2.2.0.00-039 ICDE CORVIVIENDA 15 % IPU
		18.900.000	1.3.2.3.11-207-RF CORVIVIENDA
2.3.4001.1400.20240000 0005196	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION ETNICA PRIORIZADA DEL PROGRAMA DESARROLLO HUMANO Y BIENESTAR SOCIAL DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DE CARTAGENA DE INDIAS	1.181.090.909	1.2.1.0.00-001 - ICLD
2.3.4001.1400.20240000 0005332	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION INDIGENA PRIORIZADA DEL PROGRAMATERRITORIO PROPIO DE CARTAGENA DE INDIAS	1.181.090.909	1.2.1.0.00-001 - ICLD
2.3.4001.1400.20241300 10012	SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROGRAMA UNIDOS POR UNA VIVIENDA PARA TI DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	5.432.834.145	1.2.2.0.00-039 ICDE CORVIVIENDA 15 % IPU
2.3.4001.1400.20241300 10014	TITULACION DE PREDIOS PARA LA POBLACION PRIORIZADA DEL PROGRAMA MI ASA CON PRIORIDAD DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	1.456.000.000	1.2.1.0.00-001 - ICLD

Continuación la Resolución POR MEDIO DEL CUAL SE DA APERTURA A PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA" "PARA LA VIGENCIA 2025"

2.3.4001.1400.20241300 10017	DESARROLLO DEL PROGRAMA MI TERRITORIO EN ORDEN PARA EL MEJORAMIENTO DEL HABITAT EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	1.181.818.182	1.2.1.0.00-001 - ICLD
---------------------------------	---	---------------	-----------------------

**Artículo 3º:** La ejecución de los recursos previstos en la presente Resolución estará sujeta al PAC, que el Consejo de Política Fiscal de Cartagena-Confiscar, asigne al del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma "Corvivienda," para la vigencia año 2025.

**Artículo 4º:** El gerente, con base en la planeación y desagregación del presupuesto asignado en la presente Resolución, deberán financiar los gastos que por todo concepto se requieran para la gestión, y deberán cumplir prioritariamente con la apropiación y pago de los sueldos de personal, prestaciones sociales, servicios públicos, seguros, bienestar social, mantenimiento, pensiones, Impuestos, tasas y multas, transferencias asociadas a la nómina, servicio médico asistencial y demás gastos de obligatorio cumplimiento de las disposiciones legales.

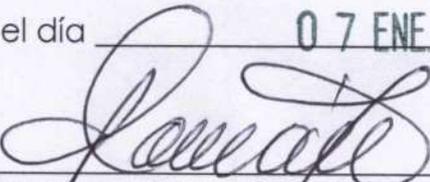
**Artículo 5º:** Basado en la óptima planeación de los recursos asignados, las modificaciones presupuestales para la presente vigencia se actuarán sobre aquellos rubros que se consideren necesarios, previa solicitud debidamente avalada por el gerente entidad, teniendo en cuenta lo previsto en Plan de Acción 2025.

**Artículo 6º:** El Presupuesto en su ejecución se regirá por las disposiciones generales contempladas en el Decreto de liquidación N.º 1969 diciembre 27 de 2024, el cual hace parte de la presente resolución.

**Artículo 7º:** la presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición

### COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Cartagena el día 07 ENE. 2025

(8)   
 \_\_\_\_\_  
 GISSELA PAOLA ROMAN CEBALLOS

Gerente Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital de  
 Cartagena - Corvivienda

Revisó: -Asesor Jurídico Gerencia 

Aprobó: Escarle del Rosario Plazas Cota  - Dirección Administrativa

Revisó Luis Alberto Morillo Sanchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica 

Proyectó: Jhon Jairo Zambrano - P.U.E. 